

ab
alicante broker ©

Edenia

od 237.000 EURO



Edenia	
Cena	318.000 EURO
Powierzchnia	93m ²
Sypialnie	2
Łazienki	2
Typ nieruchomości	Apartament
Status nieruchomości	Rynek pierwotny

Alicante Broker prezentuje ekskluzywną inwestycję mieszkaniową w El Vergel, położoną zaledwie 700 metrów od jednej z najpiękniejszych, piaszczystych plaż wybrzeża, która ciągnie się przez kilkanaście kilometrów. Lokalizacja umożliwia dotarcie nad morze w zaledwie kilka minut spacerem, tworząc idealne warunki do codziennego wypoczynku nad wodą.

Projekt oferuje mieszkania z 1, 2 lub 3 sypialniami oraz przestronnymi tarasami, zaprojektowane z myślą o maksymalnym komforcie i harmonii z otoczeniem. Inwestycja powstała w spokojnej, naturalnej przestrzeni, przy jednoczesnym zachowaniu wygodnych połączeń komunikacyjnych i szybkiego dostępu do pełnej infrastruktury.

Wnętrza wyróżniają się nowoczesnym stylem, funkcjonalnością i wysoką jakością wykończenia. Tarasy płynnie łączą przestrzeń wewnętrzną z zewnętrzną i pozwalają cieszyć się śródziemnomorskim klimatem przez cały rok. Każde mieszkanie zostało zaprojektowane z myślą o komforcie mieszkańców, z zastosowaniem optymalnych rozwiązań przestrzennych i materiałów premium.



Udogodnienia w kompleksie:

Kompleks oferuje szeroką gamę udogodnień, w tym basen otoczony terenami zielonymi, w pełni wyposażoną siłownię, jacuzzi i saunę, klub towarzyski z gastroteką, przestrzeń coworkingową, boisko do gry w bule, strefy rekreacyjne, ścieżkę rowerową, strefę ćwiczeń na świeżym powietrzu oraz parking z ładowarkami dla rowerów elektrycznych. Do dyspozycji są także komórki lokatorskie, inteligentne skrytki, punkt selektywnej zbiórki odpadów oraz zamknięta urbanizacja z kontrolowanym dostępem.

Standard wykończenia:

Standard wykończenia obejmuje wysokiej jakości gres porcelanowy, lakierowaną stolarkę wewnętrzną, kuchnie wyposażone w sprzęt AGD oraz blaty ceramiczne, a także łazienki z podwieszanymi sanitariatami i bateriami termostatycznymi. Klimatyzacja kanałowa, ogrzewanie podłogowe w łazienkach, okna z podwójnymi szybami i roletami termicznymi oraz system aerotermiczny zapewniają maksymalny komfort i efektywność energetyczną. W inwestycji przewidziano również instalację pod inteligentny dom oraz oświetlenie LED wewnętrzne i zewnętrzne.

Lokalizacja:

El Vergel to idealna lokalizacja dla osób poszukujących spokojnego stylu życia blisko morza. Plaża znajduje się w kilka minut pieszo od inwestycji, a otoczenie natury sprzyja codziennym spacerom i aktywnościom na świeżym powietrzu.

Dzięki połączeniom przez Carretera de las Marinas oraz autostradę AP 7 mieszkańcy mają szybki dostęp do wszystkich usług Denii i okolic, a także jedynie około 60 minut jazdy do lotniska w Alicante oraz około 60 minut do lotniska w Walencji.













Filip Grydz

Real Estate Broker

alb
alicante broker ©



+34 603 197 451
+48 531 784 233



biuro@alicantebroker.pl



@filip_alicante



www.alicantebroker.pl