



Lo Marabú

od 279.000 EURO



Lo Marabú	
Cena	279.000 EURO
Powierzchnia	110m²
Sypialnie	2
Łazienki	2
Typ nieruchomości	Apartament
Status nieruchomości	Rynek pierwotny

Alicante Broker z przyjemnością prezentuje nowoczesny bungalow w Ciudad Quesada – w pełni umeblowany i wyposażony, gotowy do wprowadzenia.

Nowoczesny kompleks bungalowów w Ciudad Quesada, zaprojektowany z myślą o wygodzie życia przez cały rok. Lokalizacja słynie z tętniącej życiem infrastruktury, licznych usług i aktywności dostępnych również w okresie zimowym, co czyni ją idealnym miejscem do stałego zamieszkania.

Inwestycja obejmuje 50 apartamentów rozmieszczonych w 10 blokach. Wszystkie nieruchomości oferują 2 sypialnie i 2 łazienki, a kupujący mogą wybierać między apartamentami na parterze z prywatnym tarasem lub na piętrze z przestronnym prywatnym solarium. Każde mieszkanie jest w pełni umeblowane i wyposażone, co pozwala na wprowadzenie się od razu po odbiorze bez potrzeby dodatkowych inwestycji.



Udogodnienia w kompleksie:

Osiedle jest w pełni ogrodzone i zapewnia spokojne oraz bezpieczne środowisko. Starannie zaprojektowane części wspólne obejmują rozległe tereny zielone z naturalną trawą i palmami o wysokości od 3 do 6 metrów, a także duży basen wspólny z wyznaczoną strefą dla dzieci. Każde mieszkanie posiada prywatne miejsce parkingowe, w zależności od wybranego typu apartamentu dostępne w wersji podziemnej lub naziemnej.

Standard wykończenia:

Wnętrza wykończone są z dbałością o jakość i trwałość. Okna PVC z podwójnymi szybami, drzwi antywłamaniowe, szafy wnękowe z pełnym wykończeniem oraz podłogi z gresu porcelanowego tworzą spójną, nowoczesną przestrzeń. Kuchnie wyposażono w meble górne i dolne, blaty Silestone oraz miejsce przygotowane pod sprzęty AGD. Łazienki oferują ogrzewanie podłogowe, podwieszane sanitariaty i wysokiej klasy wykończenia. Klimatyzacja kanałowa zapewnia komfort termiczny o każdej porze roku.

Lokalizacja:

Ciudad Quesada to lokalizacja znana z pełnej infrastruktury całorocznej, z licznymi restauracjami, supermarketami, ośrodkami zdrowia i obiektami rekreacyjnymi czynnymi przez dwanaście miesięcy. Najbliższe plaże oddalone są o około 10 minut jazdy, a międzynarodowe lotnisko w Alicante znajduje się około 30 minut od inwestycji. W pobliżu dostępne są również atrakcyjne miejscowości takie jak Torrevieja oraz miasta regionu Vega Baja. Doskonała komunikacja i bogata oferta usług sprawiają, że jest to idealne miejsce zarówno do życia na stałe, jak i jako inwestycja całoroczna.

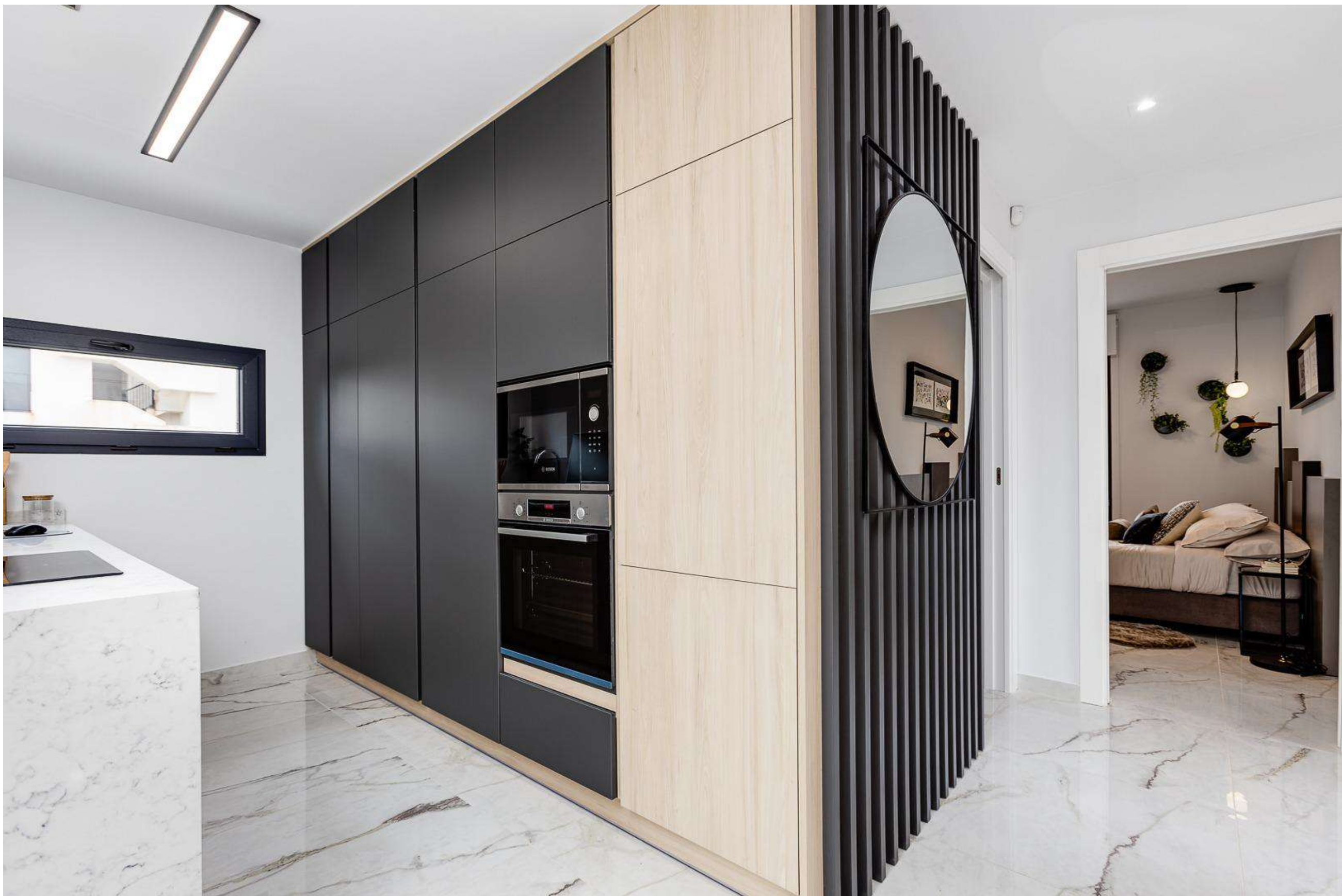














SUMMARY / RESUMEN



LIVING ROOM | SALÓN

Sofa | Sofá
Coffee table | Mesa centro
Puff | Puff
TV cabinet | Mueble de TV
Dining table | Mesa de comedor
4x Chairs | 4x Sillas



MAIN BEDROOM | DORMITORIO I

Upholstered base | Base tapizada
Pack: mattress + pillow | Pack: colchón + almohada
Upholstered headboard | Cabezal tapizado cama
2x Bedside table | 2x Mesita auxiliar



2ND BEDROOM | DORMITORIO II

2x Upholstered base in 3D | 2x Base tapizada 3D
2x Pack: mattress + pillow | 2x Pack: colchón + almohada
2x Wooden Slats Heads for bed | 2x Cabezal alistonado
Bedside table | Mesita auxiliar



BATHROOM ACCESSORIES | ACCESORIOS BAÑO

Roll holder | Portarollo
Towel rail | Toallero
Set 3 pieces towels | Set 3 piezas de toallas



KITCHENWARE | MENAJE

Basic Household | Menaje Básico

x6 Glasses | x6 Vasos
Cutlery set | Cubiertos 24 piezas
Cookware | Bateria 8 piezas
Saucepan | Cazo
Skimmer | Espumadera
Nylon blister spoon | Cuchara blister Nylon
Can opener | Abrelatas
Crokscrew | Sacacorchos
Ironing board | Tabla de planchar
Clothes line | Tendedero

Small Appliance | Pequeños Electrodomésticos

Coffee maker | Cafetera
Water boiler | Hervidor
Toaster | Tostadora
Hair dryer | Secador
Iron | Plancha



TEXTIL | TEXTIL

3x Set of towels | 3x Set de toallas
2x Duvet & cover set for 90cm | 2x Set sábanas, funda nórdica 90cm
Duvet & cover set for 150cm | Set sábanas, funda nórdica 150cm
2x Filling set for 90cm | 2x Relleno nórdico 90cm
Filling set for 90cm | Relleno nórdico 90cm



DECORATION | DECORACIÓN

Living room | Salón

2x Cushion | 2x Cojines
Mirror | Espejo
Picture | Cuadro
4x Vases | 4x Jarrones
Artificial plants | Plantas artificiales

Main bedroom | Dormitorio I

2x Cushion | 2x Cojines
Blanket | Manta
2x Pictures | 2x Cuadros
2x Bedside lamp | 2x Flexo

2nd Bedroom | Dormitorio II

2x Cushion | 2x Cojines
Blanket | Manta
2x Pictures | 2x Cuadros
Bedside lamp | Flexo



SMART TV | SMART TV

LED 43" FHD | SMART ANDROID
HDR WIFI | BLUETOOTH



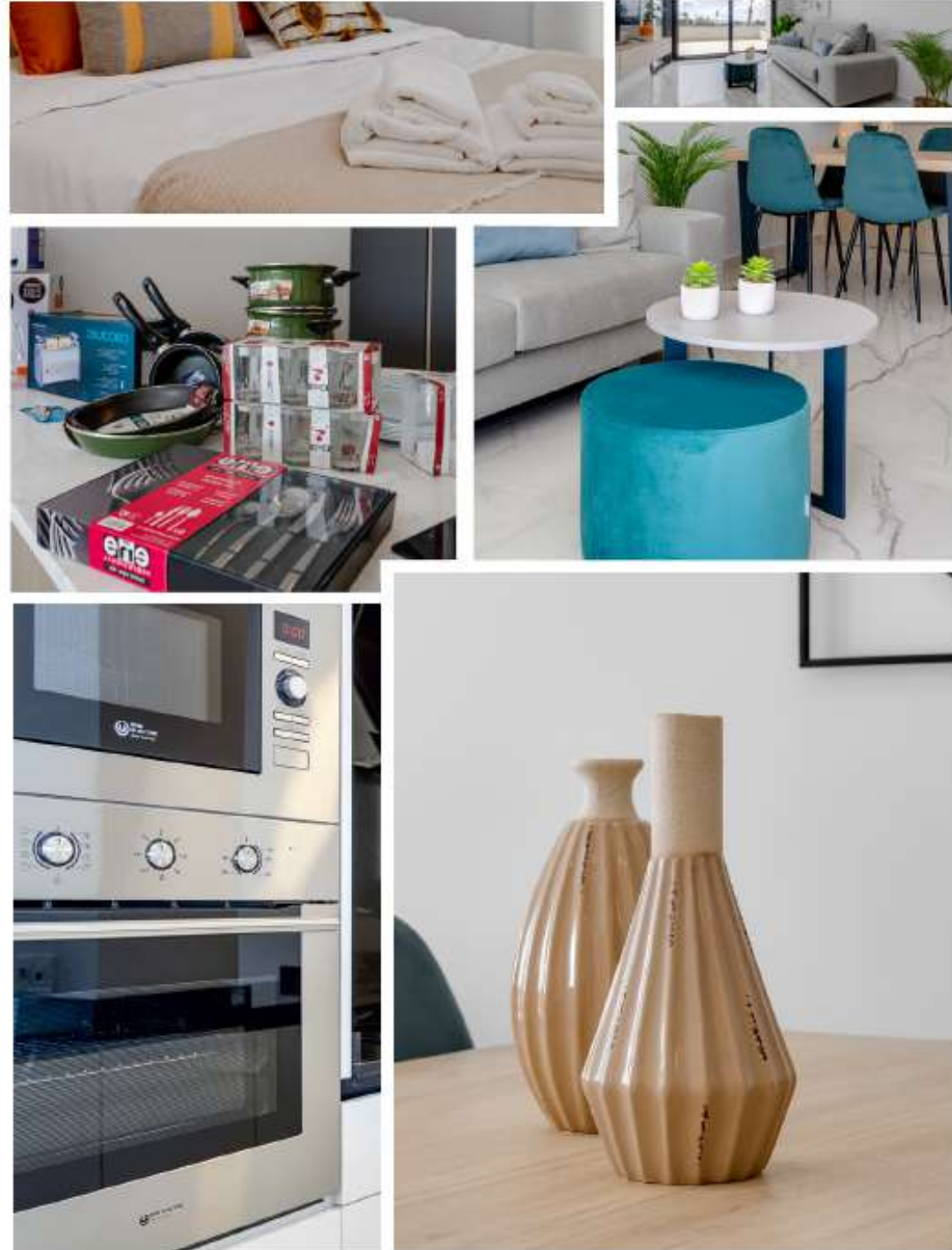
SMALL APPLIANCES | PACK ELEDOMÉSTICOS

Built-in Combi Fridge 177x53cm | Combi integrable 177x53cm
Induction hob | Vitrocerámica inducción 3 zonas
Oven 60cm | Horno 60cm
Extractor hood 90cm | Campana decorativa 90cm
Built-in microwave | Microondas integrable
Built-in dishwasher 60cm | Lavavajillas integrable 60cm
White Washing machine 7k | Lavadora blanca 7k

OTHER | OTROS

Air conditioning included | Aire acondicionado incluido
Ceiling lights included (Spot lights) | Luces de techo incluidas (Spot lights)

PACK LO MARABÚ





Filip Grydz

Real Estate Broker

ab
alicante broker ©



+34 603 197 451
+48 531 784 233



biuro@alicantebroker.pl



@filip_alicante



www.alicantebroker.pl